



УКРАЇНА
БЕРДИЧІВСЬКОЇ РАЙОННА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

Третя сесія

VII скликання

від 23.12.2015 року № 38

**Про внесення змін до Програми
відшкодування відсотків
за кредитами, отриманими
населенням Бердичівського району
на впровадження енергозберігаючих
заходів у 2015/2016 році**

Відповідно до ст. 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії районної ради з питань соціально-економічного розвитку, підприємництва, земельних відносин та екології, районна рада

ВИРІШИЛА:

Внести зміни до Програми відшкодування відсотків за кредитами, отриманими населенням Бердичівського району на впровадження енергозберігаючих заходів у 2015/2016 році, затвердженої рішенням районної ради № 462 від 16.10.2015 року, виклавши її у новій редакції (додається).

Голова ради

М.Ю. Самчик

**Програма
відшкодування відсотків за кредитами, отриманими населенням
Бердичівського району на впровадження енергозберігаючих заходів у
2015/2016 році**

Вступ

На виконання Закону України від 01.07.1994 № 74/94-ВР «Про енергозбереження», постанови Кабінету Міністрів України від 08.04.2015 № 231 «Про внесення змін до постанов Кабінету Міністрів України від 1 березня 2010 № 243 і від 17 жовтня 2011 № 1056», доручення Прем'єр-міністра України Яценюка А.П. від 30.06.2015 № 27131/0/1-15 з питання виконання заходів з енергоефективності, Меморандуму про партнерство у сфері енергоефективності житлових будинків, укладеного між Державним агентством з енергоефективності та енергозбереження України і Житомирською обласною державною адміністрацією, Житомирською обласною радою, Житомирською міською радою від 22.05.2015, Бердичівською районною державною адміністрацією розроблено програму відшкодування відсотків за кредитами, отриманими населенням на впровадження енергозберігаючих заходів у 2015/2016 році (надалі Програма).

Мета програми

Метою програми є продовження дії механізму відшкодування частини тіла кредиту за кредитами на впровадження енергозберігаючих заходів, отриманими жителями Бердичівського району протягом 2015/2016 році до повного погашення кредитів.

Основні завдання програми

На сьогоднішній день найбільшим споживачем природного газу в районі є населення, яке споживає більше 76% природного газу від загального об'єму споживання природного газу в районі. За 7 місяців 2015 року даною категорією споживачів в районі спожито 7,758 млн. куб. м. природного газу. Тому зменшення споживання природного газу населенням є першочерговим завданням.

Основними шляхами зменшення споживання природного газу населенням є впровадження таких енергоощадних заходів в побуті:

- утеплення стін будинків, підлоги, дахів та дахів;
- встановлення рекуператорів тепла;
- встановлення та заміна енергозберігаючих вікон, входних дверей та віконно-балконних конструкцій;

- встановлення та реконструкція індивідуальних систем опалення, у тому числі альтернативних до газу.

Впровадження вищезгаданих заходів потребує значних матеріальних та грошових коштів. Зважаючи на невисокий рівень реальних доходів та низьку платоспроможність населення. Суть даного механізму полягає в тому, що районний бюджет відшкодовує позичальникам, які отримали кредити на впровадження енергозберігаючих заходів, 3 % від тіла кредиту. На даний час кредити на енергозбереження можна отримати в таких фінансових установах:

ВАТ «Ощадбанк»

АБ «Укргазбанку».

Програма відшкодування відсотків за кредитами, отриманими населенням Бердичівського району на впровадження енергозберігаючих заходів у 2015-2016 роках, передбачить відшкодування з районного бюджету 3% тіла кредиту по кредитам, отриманим на впровадження енергозберігаючих заходів.

Відшкодування частини тіла кредиту по кредитам на енергозбереження здійснюватиметься на підставі Генерального договору про співробітництво між головним розпорядником коштів районного бюджету та кредитно-фінансовою установою. (Додаток 1).

Програма передбачає відшкодування частини тіла кредиту за енергозберігаючими кредитами лише по кредитах, які отримані жителями району протягом 2015/2016 році.

Фінансове забезпечення програми

На виконання заходів Програми залучаються кошти районного бюджету в межах фінансового ресурсу.

Потреба в коштах на фінансування заходів Програми

№ з/п	Заходи	2015 рік	2016 рік
1.	Відшкодування відсотків за кредитами, отриманими населенням на впровадження енергозберігаючих заходів	В межах фінансового ресурсу	В межах фінансового ресурсу
	Разом		

Порядок
відшкодування частини кредитів, залученими фізичними особами на
впровадження енергозберігаючих заходів

1. Цей порядок визначає механізм використання коштів, передбачених в районному бюджеті на відшкодування частини тіла кредиту за залученими в кредитно-фінансових установах коротко- і середньостроковими кредитами, що надаються фізичним особам на впровадження енергозберігаючих технологій.
2. Відшкодування частини тіла кредиту передбачається за кредитами залученими на термін до 3-х років.
3. Розмір відшкодування за надані кредитно-фінансовими установами кредити визначається відповідно до Додатку № 1 до Генерального договору .
4. Відшкодування частини тіла кредиту здійснюється на підставі Генерального Договору про співробітництво між головним розпорядником коштів районного бюджету, передбачених на фінансування заходів з енергозбереження, та кредитно-фінансовою установами.
5. Відшкодування частини тіла кредиту здійснюється по кредитах, які отримані на впровадження наступних енергозберігаючих заходів:
 - Утеплення стін будинків, підлоги, підвальних приміщень, горищ та дахів.
 - Встановлення рекуператорів тепла.
 - Встановлення та заміну вікон, входних дверей та віконно-балконних конструкцій.
 - Встановлення та реконструкцію електроопалення за енергозберігаючими технологіями.
 - Встановлення та реконструкцію індивідуальних систем опалення.
 - Використання альтернативних до газу джерел енергії.
6. Відшкодування частини тіла кредиту відбувається на підставі наступного пакету документів (зберігається в кредитно-фінансовій установі і є доступним для ознайомлення за вимогою головного розпорядника коштів):
 - 7.1. Паспорт Позичальника (1-4,11 ст.).(копія завірена Позичальником)
 - 7.2. Довідка про присвоєння ідентифікаційного номера.(копія завірена Позичальником)
 - 7.3. Кредитний договір.
 - 7.4. Документи, які підтверджують цільовість використання кредитних коштів:
 - Рахунок-фактура;

- Договір купівлі-продажу або інший документ, який підтверджує сплату коштів за придбаний товар, або виконані роботи.
- Акт перевірки цільового використання, або документ, який підтверджує факт впровадження енергозберігаючих заходів;
- Акт прийому - передачі товару або накладна.

8. Вищезазначений пакет документів формує та зберігає в себе кредитно-фінансова установа, яка видала відповідний кредит.

9. Кредитно-фінансові установи у кредитному договорі в графі: «цілі кредитування» зобов'язані зазначати «По програмі відшкодування відсотків за кредитами, отриманими населенням Бердичівського району на впровадження енергозберігаючих заходів у 2015/2016 році».

10. Кредитно-фінансові установи щотижнево подають головному розпоряднику коштів районного бюджету Реєстр нових Позичальників, які отримали кредит на вищезазначені цілі, а також не пізніше п'ятнадцятого числа наступного місяця подають Зведений реєстр Позичальників, які взяли кредити в цих установах, де зазначається сума відшкодування за конкретний місяць.

11. Питання призначення відшкодування розглядатиметься комісією (склад затверджується розпорядженням голови Бердичівської районної державної адміністрації). На розгляд комісії кредитно-фінансова установа надає копію пакету документів (згідно Додатку № 4 до договору про співробітництво). Відшкодування відбувається помісячно, шляхом перерахунку головним розпорядником коштів районного бюджету на один обумовлений Генеральним договором чи іншими договорами транзитний чи поточний рахунок відповідної кредитно-фінансової установи, яка в свою чергу розподіляє ці кошти на поточні рахунки Позичальників, про що головному розпоряднику коштів надаються відповідні виписки чи підтверджуючі документи.

Очікуваний результат від реалізації Програми

В умовах зростання тарифів на паливно-енергетичні ресурси реалізація заходів Програми значно здешевить кредити для населення на впровадження енергоощадних заходів. Це стимулюватиме населення району активно залучати кредити банків на впровадження енергозберігаючих заходів в побуті, що в кінцевому результаті призведе до значного зменшення споживання паливно-енергетичних ресурсів.

Термін дії Програми

Програма діє до повного погашення зобов'язань за кредитами, отриманими жителями Бердичівського району на впровадження енергозберігаючих заходів протягом 2015/2016 року.

**Додаток до
Програми відшкодування відсотків
за кредитами, отриманими населенням
Бердичівського району на впровадження
енергозберігаючих заходів у 2015/2016 році**

**ГЕНЕРАЛЬНИЙ ДОГОВІР № _____
про співробітництво**

м. Бердичів

«___» _____ 20_ року

Відділ економічного розвитку і торгівлі райдержадміністрації (надалі – Головний розпорядник), в особі т.в.о.начальника відділу Волянської А.О, яка діє на підставі Положення про відділ з однієї сторони та _____ (надалі - Кредитно-фінансова установа), в особі _____, який діє на підставі _____ з іншої сторони, уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. Предметом цього Договору є встановлення основних умов та принципів співпраці Сторін в процесі надання Головним розпорядником компенсації частини тіла кредиту за кредитами фізичним особам (далі - Позичальникам), які отримали кредит у Кредитно-фінансовій установі на цілі, передбачені у Додатку №1 до цього Договору, в межах Програми відшкодування відсотків за кредитами, отриманими населенням на впровадження енергозберігаючих заходів у 2015/2016 роках (надалі - Програма), у розмірах та у порядку визначеному цим Договором.

1.2. Кредитування Позичальників здійснюється Кредитно-фінансовою установою відповідно до внутрішніх нормативних документів Кредитно-фінансової установи.

1.3. Головний розпорядник надає компенсацію у розмірі 3% тіла кредиту за кредитами на заходи з енергозбереження згідно Програми.

1.4 Кредити надаються в національній валюті, на строк не більше 3 (трьох) років на підставі цього Договору та поданих Зведених Реєстрів позичальників.

2. Основні завдання Сторін

2.1. Для досягнення цілей за цим Договором Сторони зобов'язуються:

- спрямовувати зусилля на виконання умов Програми;
- проводити заходи по пошуку Позичальників, які бажають отримати кредит у Кредитно-фінансовій установі та отримати право на часткове погашення кредиту, відповідно до умов Програми;
- обмінюватися наявною у їх розпорядженні інформацією, що стосується предмету цього Договору, проводити спільні консультації і переговори, встановлювати науково-технічні та комерційно-фінансові зв'язки з третіми особами й інформувати один одного про результати подібних контактів.

3. Обов'язки і права головного розпорядника

3.1. Головний розпорядник зобов'язується:

3.1.1. Прийняти, розглянути сформовані Кредитно-фінансовою установою Реєстри Позичальників, які отримали кредит на цілі передбачені у Додатку №1 до цього

договору, та подати на розгляд комісії копію пакету документів (згідно Додатку № 4 до цього договору).

3.1.2. Резервувати за Позичальниками кошти, необхідні для часткової компенсації тіла кредиту за Кредитним договором, відповідно до Реєстру Позичальників, наданого Кредитно-фінансовою установою, згідно п. 3.1.1. цього Договору.

3.1.3. Прийняти, розглянути сформовані Кредитно-фінансовою установою Зведені реєстри Позичальників, згідно п.4.1.6. цього Договору.

3.1.4. Не пізніше двадцять п'ятого числа наступного місяця, перераховувати кошти часткової компенсації тіла кредиту, згідно Зведених Реєстрів на транзитний рахунок № _____, що відкритий у Кредитно-фінансовій установі _____.

3.1.5. Надавати Кредитно-фінансовій установі на її письмову вимогу (але не частіше одного разу на місяць) довідку-розрахунок про суму коштів, які зарезервовані за Позичальниками і використані на часткове відшкодування тіла кредиту за Кредитними договорами.

3.1.6. Повідомляти Кредитно-фінансову установу про всі зміни, що можуть вплинути на виконання Сторонами умов цього Договору за 3 дні до набрання ними чинності.

3.1.7. Не розголошувати відомості, які становлять банківську та комерційну таємницю Кредитно-фінансової установи, а також відомості, які стали відомі адміністрації у зв'язку з виконанням обов'язків за цим Договором.

3.1.8. Виконувати інші зобов'язання за цим Договором.

3.2. Головний розпорядник має право:

3.2.1. Вносити на розгляд Кредитно-фінансової установи пропозиції щодо вдосконалення правовідносин за цим Договором, а також схеми кредитування Позичальників.

3.2.2. Здійснювати контроль за дотриманням Кредитно-фінансовою установою умов цього Договору.

3.2.3. Здійснювати заходи по перевірці пакетів документів Позичальників (згідно Додатку №4 до цього договору) та контроль за цільовим використання кредитів, отриманих по Програмі, відповідно до умов цього Договору, за умови попереднього письмового повідомлення про це Кредитно-фінансову установу за 10 робочих днів.

4. Обов'язки і права Кредитно-фінансової установи

4.1. Кредитно-фінансова установа зобов'язується:

4.1.1. Надавати кредити Позичальникам на цілі передбачені у Додатку №1 до цього Договору, у порядку передбаченому внутрішніми нормативними документами Кредитно-фінансової установи.

4.1.2. Визначати суму коштів, яка необхідна для часткової компенсації тіла кредиту за Кредитним договором по кожному Позичальнику окремо, виходячи із умов передбачених у п.1.3. цього Договору та відобразити у Зведеному Реєстрі.

4.1.3. Формувати та зберігати у Кредитно-фінансовій установі по кожному Позичальнику, який отримав кредит у Кредитно-фінансовій установі, відповідно до умов цього Договору, пакет документів, згідно переліку визначеного у Додатку №4 до цього Договору.

4.1.4. Формувати Реєстр Позичальників, які отримали кредит у Кредитно-фінансовій установі на цілі передбачені цим Договором, згідно форми наведеної у Додатку №2 до цього Договору.

4.1.5. Не рідше одного разу на місяць подавати Головному розпоряднику сформовані за цей час Реєстр нових Позичальників, які отримали кредит по Програмі та копії пакету документів Позичальника на розгляд комісії.

4.1.6. Формувати та подавати Головному розпоряднику, не пізніше п'ятнадцятого числа наступного місяця, Зведений реєстр Позичальників, згідно форми наведеної у Додатку №3 до цього Договору.

4.1.7. Перераховувати направлені Головним розпорядником на рахунок у Кредитно-фінансовій установі, кошти призначені для часткової компенсації тіла кредиту на поточні рахунки Позичальників, відповідно до умов цього Договору та інших договорів укладених в межах цього Договору.

4.1.8. Повідомляти Головного розпорядника про дострокове погашення кредиту на наступний робочий день після його погашення.

4.1.9. Здійснювати заходи з популяризації Програми, щодо надання часткової компенсації процентів Позичальникам, які отримали кредит у Кредитно-фінансовій установі на цілі передбачені у Додатку № 1 до цього Договору.

4.1.10. Виконувати інші зобов'язання за цим Договором.

4.1.11. У Кредитних договорах, які укладатимуться з Позичальниками в графі «Ціль кредитування» зазначати «По Програмі відшкодування відсотків за кредитами, отриманими населенням Бердичівського району на впровадження енергозберігаючих заходів у 2015/2016 роках» з подальшим переліком товарів і послуг, на які надається кредит.

4.2. Кредитно-фінансова установа має право:

4.2.1. Відмовити Позичальнику в наданні кредиту у випадку:

- невідповідності Позичальника вимогам Кредитно-фінансової установи та умовам цього Договору;

- прийняття кредитним комітетом Кредитно-фінансової установи рішення про відмову у видачі кредиту.

5. Відповідальність сторін

5.1. У разі невиконання чи неналежного виконання зобов'язань, передбачених цим Договором, винна Сторона відшкодовує іншій Стороні усі завдані у зв'язку з цим збитки.

5.2. Кредитно-фінансова установа несе відповідальність за не включення осіб, які отримали кредит по Програмі у Зведений реєстр згідно Додатку № 3 до цього Договору.

5.3. Головний розпорядник не несе відповідальність за несвоєчасне, до 2-х місяців, перерахування коштів часткової компенсації відсотків Позичальників з районного бюджету.

5.4. Кредитно-фінансова установа не несе відповідальності за відмову Головного розпорядника здійснювати часткове погашення тіла кредиту за кредитами, згідно сформованих Кредитно-фінансовою установою Зведених реєстрів.

6. Форс-мажорні обставини

6.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання будь-якого з положень цього Договору, якщо це стало наслідком причин, що знаходяться поза сферою контролю не виконуючої сторони. Такі причини включають стихійне лихо, екстремальні погодні умови, перебої електроенергії та телекомунікації, збої комп'ютерних систем, пожежі, страйки, військові дії, громадське безладдя і таке інше, але не обмежуються ними.

7. Строк дії Договору

7.1. Цей Договір набуває чинності з дня його підписання Сторонами і діє до повного виконання Сторонами зобов'язань за цим Договором.

7.2. Цей Договір може бути розірваний лише за згодою Сторін. Сторона, що бажає розірвати Договір подає заяву не раніше, ніж за 30 днів до пропонуваного дня припинення дії Договору.

8. Прикінцеві положення

8.1. Будь-які зміни і доповнення до цього Договору вносяться лише за згодою Сторін, шляхом укладення додаткових договорів.

8.2. У разі виникнення спорів у ході виконання цього Договору Сторони намагатимуться вирішувати їх шляхом переговорів. Зацікавлена Сторона має право звернутися до господарського суду, якщо у ході переговорів Сторони не дійшли згоди щодо врегулювання спору.

8.3. Цей Договір складено у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної з Сторін, кожний з яких має однакову юридичну силу.

8.4. Головний розпорядник підтверджує, що Позичальники внесені в Зведені Реєстри згідно кредитних договорів та умов цього Договору є учасниками Програми та зобов'язується відповідно до умов цього Договору здійснювати часткову компенсацію процентів.

8. Місцезнаходження та реквізити Сторін

Кредитно-фінансова установа _____ _____ _____ _____ _____	Відділ економічного розвитку і торгівлі райдержадміністрації м. Бердичів, пл. Соборна, 23 ЗКПО _____, МФО _____ УДК у Житомирській області _____
М.П.	М.П.

Додаток 1

**до Генерального договору
про співробітництво № _____
від «___» _____ 201_ року**

**Цілі кредитування,
які забезпечують енергоощадність та підпадають
під відшкодування частини тіла кредиту по кредитах для населення**

№ з/п	Цілі	Відсоток відшкодування
1	Утеплення стін будинків, підлоги, горищ, та дахів	3% від тіла кредиту
2	Встановлення рекуператорів тепла	3% від тіла кредиту
3	Встановлення та заміна вікон, входних дверей та віконно-балконних конструкцій	3% від тіла кредиту
4	Встановлення та реконструкція електроопалення за енергоощадними технологіями.	3% від тіла кредиту
5	Встановлення та реконструкція індивідуальних систем опалення	3% від тіла кредиту

ПОГОДЖЕНО

ПОГОДЖЕНО

**Відділ економічного розвитку і торгівлі
райдержадміністрації**

Додаток 2
до Генерального договору
№ _____
від “___” _____ 201_ р.

Реєстр № _____

Позичальників, які отримали кредит у _____
за Програмою відшкодування відсотків за кредитами, отриманими населенням Бердичівського району на впровадження
енергозберігаючих заходів у 201__ році
за _____ 201__ р.
(місяць)

Реквізити кредитно-фінансової установи:

№ з/п	Прізвище, ім'я та по батькові	Ідентифікаційний номер	Ціль кредиту	№ і дата Кредитного договору	Строк Кредитного договору	Сума кредиту, грн	Відсоткова ставка за користування кредитом, %	Розмір компенсації %	Розмір компенсації, грн	Сума, з якої нараховується розмір компенсації, грн	Період, за який нараховуються відсотки (у днях)
Усього											

Кредитно-фінансова установа:

“___” _____ 201__ р.

М.П.

(посада, прізвище та ініціали)

(підпис)

ПОГОДЖЕНО

ПОГОДЖЕНО

**Відділ економічного розвитку і торгівлі
райдержадміністрації**

Додаток 3
до Генерального договору
№ _____
від “____” _____ 201_ р.

Зведений реєстр № _____
Позичальників, які отримали кредит у _____
за Програмою відшкодування відсотків за кредитами, отриманими населенням Бердичівського району на впровадження
енергозберігаючих заходів у 201__році
за _____ 201__ р.
(місяць)

Реквізити кредитно-фінансової установи:

№ з/п	Прізвище, ім'я та по батькові	Ідентифікаційний номер	Ціль кредиту	№ і дата Кредитного договору	Строк Кредитного договору	Сума кредиту, грн	Відсоткова ставка за користування кредитом, %	Розмір компенсації, %	Розмір компенсації, грн	Сума, з якої нараховується розмір компенсації, грн	Період, за який нараховуються відсотки (у днях)
Усього											

Кредитно-фінансова установа:

“____” _____ 201__ р.

М.П.

(посада, прізвище та ініціали)

(підпис)

Додаток 4
до Генерального договору
№ _____
від « ____ » _____ 201_ року

**Перелік документів,
які необхідні для відшкодування частини тіла кредиту**

- Паспорт Позичальника (1 - 4, 11 стор.), (копія, засвідчена Позичальником).
- Довідка про присвоєння ідентифікаційного номера.
- Кредитний договір.
- Документи, які підтверджують цільовість використання кредитних коштів:
 - Рахунок – фактура;
 - Договір купівлі-продажу або документ, що підтверджує сплату коштів за придбаний товар або виконані роботи (копія);
 - Акт перевірки цільового використання коштів за кредитом або документ, що підтверджує факт впровадження енергозберігаючих заходів.
 - Акт прийому-передачі товару/Акт про надання послуг або накладна на товар.

**Кредитно-фінансова
установа**

**Відділ економічного розвитку
і торгівлі райдержадміністрації**
